

## Vía Célere reafirma su compromiso con la sostenibilidad y reduce el impacto de su huella hídrica

- Según el estudio del Observatorio UAM-Vía Célere de sostenibilidad ambiental en la edificación residencial, cada metro cuadrado construido conlleva una huella hídrica azul de 5 metros cúbicos de agua.
- Coincidiendo con el Día Internacional del Agua, Vía Célere ha anunciado su compromiso de devolver un 20% de su huella hídrica azul en 2019 a través del apoyo a proyectos sociales relacionados con la mejora en la gestión del agua.
- Esta iniciativa se engloba dentro de Celere Cities, un compromiso de la promotora con la creación de ciudades y entornos urbanos más sostenibles.

**Madrid, 22 de marzo de 2019.-** Cada metro cuadrado residencial construido genera una huella hídrica azul de 5 metros cúbicos. Esta es la principal conclusión extraída del primer estudio realizado por el **Observatorio de sostenibilidad ambiental de la edificación residencial** impulsado por Vía Célere y la Universidad Autónoma de Madrid, que presentaron ambas entidades el 21 marzo en un acto público en la Fundación Cotec.

Según esta investigación, pionera en calcular la huella hídrica de la edificación residencial, una promoción tipo de 100 viviendas de 100 metros cuadrados cada una, genera una huella hídrica azul, definida como el volumen de agua (de origen superficial o subterráneo) consumido durante el proceso de producción, similar al que se necesitaría para llenar 20 piscinas olímpicas.

### La huella hídrica de Vía Célere y su compromiso

Vía Célere ha querido ser precursor a la hora de medir la huella hídrica de sus propias promociones. En 2019, la compañía entregará cerca de 1.200 viviendas que suponen aproximadamente 240.000 m<sup>2</sup> construidos y una huella hídrica azul de 1.200.000 m<sup>3</sup>.

Tras conocer estos datos, Vía Célere también ha anunciado su compromiso de devolver un porcentaje de su huella hídrica azul cada año a través del apoyo a proyectos sociales relacionados con la mejora en la gestión del agua. En 2019, la promotora se ha comprometido a recuperar para el medioambiente el 20% de la huella hídrica azul de las promociones que entregará en 2019.

## **Célere Cities, ciudades y entornos urbanos sostenibles**

Esta iniciativa de la compañía se engloba dentro del compromiso de la promotora con la creación de ciudades y entornos urbanos más sostenibles. **Célere Cities**, surge como una estrategia fundamental de la empresa, a través de la cual tiende la mano a sus grupos de interés para seguir avanzando hacia la construcción de ciudades más respetuosas con el entorno social y el medio ambiente, en línea con la Nueva Agenda Urbana y los Objetivos del Desarrollo Sostenible.

“Las ciudades son el centro neurálgico de nuestra sociedad, con un porcentaje cada vez mayor de población que elige una gran urbe para vivir. Pero existen numerosos problemas que amenazan la sostenibilidad de nuestros entornos urbanos y el sector inmobiliario debe jugar un papel clave en el desarrollo de las ciudades”, asegura Juan Antonio Gómez-Pintado, presidente de Vía Célere. “Esta es la razón por la que hemos lanzado Célere Cities, una nueva área desde la cual volcar todo nuestro conocimiento en la construcción de viviendas para contribuir a crear ciudades más sostenibles y mejores entornos urbanos, y reafirmar nuestro compromiso con la sostenibilidad de la actividad del sector inmobiliario, comenzando por nuestra huella hídrica”, explica Gómez-Pintado.

**Célere Cities** ha elegido el agua como su primer foco de atención en 2019, dado que es un aspecto de la sostenibilidad en la edificación menos tenido en cuenta que otros, como la contaminación ambiental o el consumo energético, pero igual de relevante. Esto queda reflejado en que, según Naciones Unidas, la escasez de agua afecta a más del 40% de la población mundial y que, al mismo tiempo, la rápida urbanización está ejerciendo gran presión sobre los suministros de agua dulce, las aguas residuales, el entorno de vida y la salud pública.

Ante todos estos datos, Vía Célere ha decidido dar un paso adelante, en su papel de promotora residencial, para mejorar el entorno urbano y contribuir a crear ciudades más sostenibles junto a todos los colaboradores que se quieran sumar a esta corriente de actuación.

### **ACERCA DE VÍA CÉLERE**

Vía Célere es una compañía inmobiliaria especializada en el desarrollo, inversión y gestión de activos residenciales. Gracias a su innovador modelo de negocio y equipo de profesionales, Vía Célere es hoy una de las empresas de referencia en el nuevo entorno y ciclo inmobiliario.

Desde su fundación en 2007, el equipo gestor de Vía Célere ha entregado más de 3.000 viviendas, demostrando una sólida experiencia en la puesta en marcha, desarrollo y entrega de promociones residenciales de alta calidad en toda la geografía española.

La compañía apuesta por la innovación y sostenibilidad como los pilares fundamentales de sus proyectos, a la vez que muestra su compromiso permanente con la satisfacción de sus clientes, accionistas y con el desarrollo profesional de sus cerca de 400 empleados.

Vía Célere está a la vanguardia del sector residencial español a través de la introducción e implementación pionera de 40 innovaciones entre las que se encuentran procesos y conceptos como MagicHouse, la industrialización, el BIM, el LPS o las zonas comunes disruptivas. Además, la compañía cuenta con diez certificados I+D de baños industrializados y fachadas modulares, expedidos por la compañía acreditada ENAC. Estos certificados le otorgan el reconocimiento a su compromiso por implementar y desarrollar nuevas técnicas.

Puedes seguirnos en:



Visita la sala de prensa de Vía Célere en: <http://viacelere.com/prensa>

#### Contacto de prensa

Daniel Santiago  
[dsantiago@kreab.com](mailto:dsantiago@kreab.com)

Cristina Verdú  
[cverdu@kreab.com](mailto:cverdu@kreab.com)

917027170